

城山楽寿会 入札公告

城山楽寿会経理規程第72条の規定により、「社会福祉法人城山楽寿会 ライフホーム城山 大規模修繕工事」の一般競争入札について、次のとおり公告します。

令和 7年 8月18日

理事長 吉村 幸浩

1 工事概要

- | | |
|----------|---------------------------------|
| (1) 工事名 | 社会福祉法人城山楽寿会
ライフホーム城山 大規模修繕工事 |
| (2) 工事場所 | 相模原市緑区小倉1620 |
| (3) 工事概要 | 外壁及び屋上防水等の改修 |
| (4) 工 期 | 契約締結の日から令和8年3月31日 |

2 入札方法等

- | | |
|------------|--------|
| (1) 入札方法 | 一般競争入札 |
| (2) 入札予定価格 | 有（非公開） |
| (3) 最低制限価格 | 無 |
| (4) 入札保証金 | 無 |

3 入札参加資格

入札に参加することができる者は、次に掲げる条件をすべて満たしている者としします。

- (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (2) 相模原市契約規則第3条の3第1項に規定する競争入札参加資格者名簿に登載された者であること。
- (3) 相模原市競争入札参加資格者指名停止等措置要綱（平成8年4月1日施行）に基づく指名停止期間中でないこと。
- (4) 参加する者が個人である場合には、その者が相模原市暴力団排除条例（平成23年相模原市条例第31号。以下「市暴力団排除条例」という。）第2条第4号に規定する暴力団員等（以下「暴力団員等」という。）と認められないこと、又は、法人等（法人又は団体をいう。）である場合には、同条

第5号に規定する暴力団経営支配法人等と認められないこと。

- (5) 神奈川県暴力団排除条例（平成22年神奈川県条例第75号。以下「県暴力団排除条例」という。）第23条第1項に違反したと認められないこと。
- (6) 県暴力団排除条例第23条第2項に違反したと認められないこと。
- (7) 市暴力団排除条例第7条に規定する暴力団員等と密接な関係を有すると認められないこと、又は参加する者の支店若しくは営業所（常時業務の契約を締結する事務所をいう。）の代表者が、暴力団員等と密接な関係を有すると認められないこと。
- (8) 相模原市契約規則に基づく令和7年度競争入札参加資格者として認定されていること。
- (9) 当法人の理事が役員をしている企業及びその企業と親子関係にある企業ではないこと。

4 一般競争入札参加資格確認申請の提出書類

- (1) 受付期間 公告日から令和7年8月29日（金）17時まで（土日祝日を除く）

- (2) 提出書類

入札参加希望者は、次に掲げる書類を1部提出してください。

- ①入札参加申込書（様式第1号）
- ②入札参加資格確認申請書（様式第2号）
- ③会社案内・会社経歴書
- ④当該工事と同様の工事实績を証する契約書の写し。

- (3) 申請書類の提出方法、受付期間及び提出場所

- ①提出方法

入札参加希望者は（1）の期日までに、（2）の①～④に掲げる書類を郵送願います。その際、参加希望の旨を電話で伝えてください。

- (4) 入札参加資格の喪失に関する事項

入札参加資格を満たさない者は入札に参加することができないものとします。

- (5) 提出・連絡先

社会福祉法人 城山楽寿会 ライフホーム城山
〒252-0115 神奈川県相模原市緑区小倉1620
電 話 042-783-0018
メー ル lifehome@nifty.com
担当者 森川・霧生

5 設計図書に関する事項

- (1) 設計図書（CDR）は入札参加申込み締切り後、貸与します。

貸与場所 社会福祉法人城山楽寿会 ライフホーム城山

貸与日 令和 7年 9月 1日（月）午後13時以降

返却日 令和 7年 9月24日（水）入札前

- (2) 設計図書に関する質問は、設計図書（CDR）に添付されている「質問書」により株式会社イズミ建築設計事務所へ、Eメールにて送付してください。

メールアドレス mukoyama@idumi-arch.co.jp

- (3) 設計図書に関する質問期限は以下のとおり。回答については、回答日時までにEメールにて入札参加者全員に回答します。

質問期限 令和 7年 9月 8日（月） 正午まで

回答日時 令和 7年 9月12日（金） 午後3時

6 入札日程等

- (1) 公告日 令和 7年 8月18日（月）

- (2) 入札参加申込書 令和 7年 8月29日（金）

及び参加資格申請提出日時

- (3) 設計図書等配布日 令和 7年 9月 1日（月）

- (4) 質疑書提出日 令和 7年 9月 8日（月）

- (5) 質疑回答日 令和 7年 9月12日（金）

- (6) 入札日

- ① 日 時 令和 7年 9月24日（水） 午前11時から
(10時45分までに受付を完了してください。)

- ② 入札場所 社会福祉法人城山楽寿会
ライフホーム城山 1階 食堂

- ③ 入札方法 入札書を封筒に入れ、厳封の上、入札箱に投函

- ④ 開 封 入札後、即開封

7 入札にあたっての注意事項

- (1) 郵送、FAX、その他電気通信による入札は認めません。

- (2) 本人出席の場合は「名刺」を、代理人出席の場合は「委任状」を提出してください。

- (3) 入札金額の記載については、次のとおりとします。

ア 入札書に記載された金額の100分の10に相当する額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）を加算した

金額をもって契約金額とします。

イ 入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100（軽減税率対象品目については108分の100）に相当する金額を入札金額とします。

（4）入札を辞退するときは、入札辞退届（任意書式）により申し出てください。

（5）談合等不正行為を行わない旨の誓約書（様式3）を入札当日に提出してください。

8 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とします。

（1）3に掲げる競争入札に参加する資格を有しない者がした入札。

（2）郵送、FAX、その他電気通信により入札書を提出した者がした入札。

（3）次に掲げる入札書による入札

ア 入札者の押印がない入札書

イ 入札金額を訂正した入札書

ウ その他の記載事項を訂正した場合、その個所に押印のない入札書

（4）次に掲げる者がした入札

ア 代理人で委任状（任意書式）を提出しない者

イ 他人の代理を兼ねた者がしたもの

ウ 2以上の入札書を提出した者、または2以上の者の代理をした者

（5）虚偽の一般競争入札参加資格等確認申請書を提出した者がした入札

（6）談合その他不正行為があったと認められる入札

9 落札者の決定

（1）予定価格の範囲内で、最低の価格をもって入札した者を落札者とします。

（2）初回入札において、予定価格の範囲内で入札した者がいない場合は、再度、入札を実施します。再度入札は1回まで実施します。

ただし、初回入札に参加する者が1者のみの場合は、入札は1回のみとし、再度入札は行いません。また、再度入札に参加する者が1者のみとなった場合の再度入札は、当該再度入札のみとします。

（3）上記（2）によっても落札者がいない場合、次の①及び②の場合に限り、下記の条件を遵守したうえで、交渉による随意契約を行うものとします。

① 最低価格で入札した者に随意契約の意思がある場合。（最低価格で入札した者に随意契約の意思がないときは、順次、次に低い価格で入札した

者を対象とする。)

② 再度入札において、入札に応じる者が1者のみとなった場合。

【条件】

ア 随意契約であっても契約額は予定価格の範囲内

イ 交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められません。

ウ 入札にあたっての条件等を代えることは認められません。

エ 契約額が確定した場合はその内容を書面にし、事業者及び業者が署名捺印します。

(4) 落札者とすべき同額の入札をした者が2者以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定します。

10 契約

(1) 原則として、契約金額の100分の10以上に相当する契約保証金を契約時まで納付してください。ただし、次のいずれかに該当する場合においては、契約保証金の全部または一部を収めさせないこととします。

ア 保険会社との間に発注者を被保険者とする工事履行保証保険を締結している者であるとき。

イ 契約の相手方が、過去2年間に国もしくは地方公共団体、社会福祉法人と種類及び規模を同じくする契約を2回以上にわたって締結し、かつ、これらをすべて誠実に履行した者であり、契約を履行しないこととなるおそれがないと認められるものであるとき。

(2) 契約の履行については、発注者の指示に従ってください。

(3) 一括下請負契約を行わないこと。

(4) 請負代金の支払時期に関しては、落札後、協議により決定します。

様式第 1 号

一般競争入札参加申込書

令和 年 月 日

社会福祉法人 城山楽寿会
理事長 吉村 幸浩 様

令和 7 年 8 月 18 日に公告がありました「社会福祉法人城山楽寿会 ライフホーム城山 大規模修繕工事」の入札に下記のとおり参加を申し込みます。

記

入札案件名		社会福祉法人 城山楽寿会 ライフホーム城山 大規模修繕工事
入 札 日		令和 7 年 9 月 24 日 (水)
申 込 者	住 所 商号又は名称 代表者氏名	
	担当者氏名 連 絡 先 電話 () FAX () E-mail	

様式第 2 号

入札参加資格確認申請書

令和 年 月 日

社会福祉法人 城山楽寿会
理 事 長 吉村 幸浩 様

住 所.....
会社名.....
代表者..... 印
電話番号.....

令和 7 年 8 月 18 日付で入札公告のありました下記工事に係る入札に参加する資格について、確認されたく申請します。

なお、この申請書及びその添付書類については、事実と相違なく、落札し契約締結した場合は、建築業法及び入札公告の条件に従い適正に技術者を配置することを誓約します。

- 1 工 事 名 社会福祉法人城山楽寿会
 ライフホーム城山大規模修繕工事
- 2 施工場所 相模原市緑区小倉 1 6 2 0
- 3 添付書類
参加資格を有することを証明する書類
 - ① 同種工事の施工実績を証する契約書等の写し
 - ② 相模原市入札参加登録通知書の写し
 - ③ 会社案内等

様式第3号

誓約書

社会福祉法人 城山楽寿会
理事長 吉村 幸浩 様

下記の入札に関して、事前に談合等の不正行為をした事実がないこと、並びに、当法人及び当法人従業員が暴力団との関与が一切ないことを誓約致します。

当該入札に関して上記に違反した場合には、入札を無効とされ、又は、解除されても異議を申し立ていたしません。

1. 件 名 社会福祉法人城山楽寿会
 ライフホーム城山大規模修繕工事

2. 入 札 日 令和 7 年 9 月 2 4 日

令和 年 月 日

住 所

法 人 名

代表者名

印

入 札 書

令和 年 月 日

社会福祉法人 城山楽寿会
理事長 吉村 幸浩 殿

住 所
商号又は名称
代 表
代 理 人

印

次の金額で請負したく、入札致します。

金額

	千	百	十	万	千	百	十	円
¥								

件名 社会福祉法人城山楽寿会 ライフホーム城山 大規模修繕工事

【注意】

- (1) 本書は、入札件名を記載した封筒に記入してください。
- (2) 金額・日付の数字は算用数字で記載してください。
- (3) 金額が訂正された入札書は、無効とします。
- (4) 金額・日付・件名の記載又は記名押印がない入札は無効とします。